

ODVJETNIK
DAMIR DEBELJUH
Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
stecajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 10 St-276/17

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 PAZIN

-stečajni sudac Ivan Dujčić-

Obrazac 20

DUŽNIK: MATIA d.o.o. u stečaju Buzet, OIB 60602690633

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

-stečajnog upravitelja, za razdoblje od
20.12.2017. - 20.03.2017.

-jednostruko
-prilozi

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

1.1. UVOD

Nakon dostavljenog izvješća o gospodarskom stanju dužnika 19.09.2017.g., održano je ispitno i izvještajno ročište 5. listopada 2017.g. Na istima je zaključeno, bez da se posebno ponavlja, na koji će se način unovčavati imovina stečajnog dužnika.

1.2. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Na ročištu 07. 02.2018. pozvan je razlučni vjerovnik RBA da se očituje prihvaća li utvrđenu vrijednost za k.č.br. za 119/1 k.o. Buzet Stari grad, a koja je vrijednost nekretnine procijenjena na iznos od 170.331,64 kn. Ista će se prodavati sukladno pravilima o ovrši na nekretnini putem FINA-e Rijeka

Preostale nekretnine - k.č.br. 119/3 i 122/5 k.o. Buzet koje u naravi predstavljaju nekretnine građevinsko-stambene namjene utvrđene su urbanističkim planom grada Buzeta kao planska zona prometnice. Nekretnina k.č.br. 121/1 k.o. Buzet stari grad je u naravi poljoprivredno zemljište.

Zaključkom od 7. ožujka 2018.g. utvrđeno je da će se nekretnina k.č.br. za 119/1 k.o. Buzet Stari grad prodavati po početnoj cijeni od 170.331,64 kn.

Neposrednom pogodbom prodan je rabljeni viljuškar za iznos od 800,00 kn.

Za nekretnine k.č.br. 119/3 i 122/5 k.o. Buzet Stari grad) iznova je upućen dopis Gradu Buzetu radi moguće zainteresiranosti za kupnju predmetnih nekretnina, a sve kako je ranije navedeno, planirane izgradnje prometnica na istima. Do današnjeg dana odgovor Grada Buzeta nije zaprimljen.

1.3. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je u odnosu na nekretnine nepromijenjeno, dok Sredstva na žiro računu stečajnog dužnika na dan 19.03.2018.g. iznose 6.831,19 kn, obzirom da su iz upućenog predujma suda plaćeni izrada pečata (120,00 kn) i izrada procjembenog elaborata (2.812,50 kn), dok je u predmetnom razdoblju unovčena pokretnina- paletni viljuškar za iznos od 800,00 kn, a što je vidljivo iz bankovnih izvoda.

*Dokaz: -izvod banke od 22.01.2018.
-izvod banke od 08.02.2018.*

1.4. **PODUZETE RADNJE**

Već je navedeno da je u predmetnom razdoblju pokretnina- viljuškar prodana po cijeni od 800,00 kn. Nadalje, sukladno održanom ročištu za utvrđenje vrijednosti nekretnina od 7. veljače 2018.g., donesen je Zaključak o utvrđenju vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika i načinu prodaje te je pokrenut postupak prodaje nekretnine putem FINA-e.

2. **NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU**

Naredne radnje vezane su uz provođenje javne dražbe putem FINA-e za k.č.br. 119/1 k.o. Buzet Stari grad, kao i daljnje oglašavanje prodaje k.č.br. 121/1. Iznova je požuren dopis Gradu Buzet radi iskazivanja interesa za kupnju k.č.br. 119/3 i 122/5 k.o. Buzet Stari grad.

U Puli, 19.03.2018.g.

Stečajni upravitelj

Damir Debelić
ODVJETNIK - A.D. 00000000000000000000
DAMIR DEBELIĆ
PULA, Laginina 6